

République Française
Département de l'Hérault
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VALLÉE DE L'HÉRAULT

~~~~~  
**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE - Réunion du : lundi 26 septembre 2011**  
~~~~~

**HALLE D'EXPOSITION DE LA VALLÉE DE L'HÉRAULT
DÉFINITION DES PÉRIMÈTRES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET D'ENQUÊTE PARCELLAIRE.**

Le Conseil communautaire de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault s'est réuni ce jour, lundi 26 septembre 2011 à 18h00 à la Salle du Conseil Communautaire, sous la présidence de M. Louis VILLARET, Président de la Communauté de communes

Etaient présents ou représentés :

M. Philippe SALASC, M. Jean-Pierre VANRUYSKENSVELDE, M. Jérôme CASSEVILLE, M. Georges PIERRUGUES, M. Michel SAINTPIERRE, M. Maurice DEJEAN, M. Jean-Marcel JOVER, M. Christian LASSALVY, Mme Sylvie CONTRERAS, Mme Maguelonne SUQUET, M. René GOMEZ, M. Robert POUJOL, Mme Marie-Claude BEDES, M. Gérard CABELLO, M. Jean-Pierre DURET, M. Claude CARCELLER, M. Bernard JEREZ, M. Cyrille CADARS, M. Louis VILLARET, M. Jacques DONNADIEU, Mme Martine BONNET, M. Bernard DOUYSSSET, M. Jean-Pierre PECHIN, M. Jean-Pierre GABAUDAN, M. Franck DELPLACE, M. Michel COUSTOL, M. Robert SIEGEL, Mme Agnès CONSTANT, Mme Fabienne GALVEZ, M. Jean-Pierre BERTOLINI, M. Jacky GALABRUN, M. Eric PALOC, Mme Florence QUINONERO, M. Jean-Claude MARC, Mme Catherine JOSIEN -Mme Claudine DELERIS suppléant de Mme Anne-Marie DEJEAN, M. Armando COSTA FARIA suppléant de M. Frédéric GREZES, M. Bernard CAUMEIL suppléant de M. Daniel REQUIRAND, M. Claude DESTAND suppléant de M. Jean-François RUIZ, M. Jean-Claude CROS suppléant de M. BOUDES Jean-Pierre.

Procurations :

M. Eric CORBEAU à M. Gérard CABELLO, Mme Marie-Agnès VAILHE-SIBERTIN-BLANC à M. Bernard DOUYSSSET

Excusés :

M. Jean-François CADILHAC, M. André YVANEZ

Absents :

M. Didier LAMONT

Quorum : 23	Présents : 40	Votants : 42	Pour 42 Contre 0 Abstention 0
-------------	---------------	--------------	-------------------------------------

Agissant conformément aux dispositions des articles du Code général des collectivités territoriales et en particulier ses articles L 52 14-1

Agissant conformément aux dispositions de son règlement intérieur.

Vu que la Communauté de communes a inscrit dans son programme pluriannuel d'investissement, la création d'une halle d'exposition pouvant servir à des animations économiques et à des manifestations sportives et culturelles.

Vu que le plan paysager de ce secteur des deux rives de l'Hérault avait été étudié en 2007 et sert de plan directeur à cet aménagement,

Considérant que ce projet d'une superficie de bâtiment de 4000 m² environ, prendrait place dans le périmètre de la zone d'aménagement différé voté par le conseil communautaire du 21 février 2011 au sud de Gignac, entre l'écoparc départemental et le projet de la ZAC La Croix,

Le Conseil communautaire de la communauté de communes Vallée de l'Hérault,

Sur le rapport du Président,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

Le quorum étant atteint

DÉCIDE

à l'unanimité des suffrages exprimés,

- de définir le périmètre d'utilité publique de 169 301 m² de la halle d'exposition, constitué des parcelles figurant dans le tableau joint à la présente délibération,
- de définir le périmètre d'enquête parcellaire de la halle d'exposition, constitué des parcelles figurant dans le tableau joint à la présente délibération,
- d'autoriser Monsieur le Président à solliciter Monsieur le Préfet pour l'organisation des enquêtes d'utilité publiques et parcellaires,
- d'autoriser Monsieur le Président à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.

Transmission au Représentant de l'Etat

N° 505 le

Publication le

Notification le

DÉLIBÉRATION CERTIFIÉE EXÉCUTOIRE

Gignac, le

Le Président de la communauté de communes

Signé : Louis VILLARET

Le Président de la communauté de communes



Vu pour être annexé à la délibération n° 505
Du Conseil communautaire du 26 septembre 2011



Annexe 2

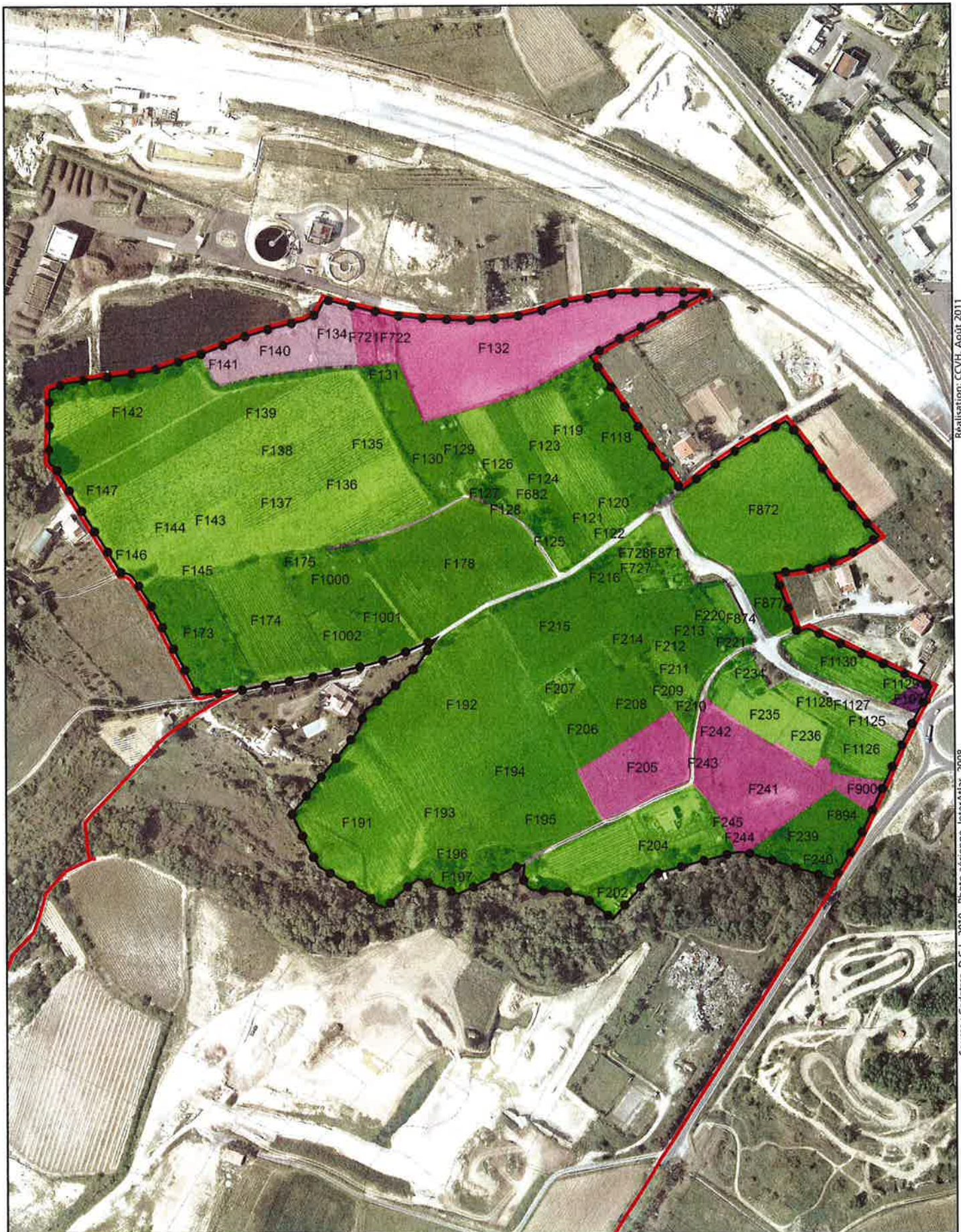
Vu pour être annexé à la délibération n° 505
Du Conseil communautaire du 26 septembre 2011





Commune de Gignac

HALLE EXPO - ENQUETE PARCELLAIRE



Réalisation: CCVH, Août 2011
Source : Cadastre, D.G.I., 2010 - Photo aérienne, InterAtlas, 2008

Périimètre d'utilité publique	Propriétés de la commune de Gignac	Parcelle
Périimètre de la Z.A.D.	Propriétés de la C.C.V.H.	
Parcelles soumises à enquête parcellaire	Propriétés de l'Etat	

0 150 Mètres

Annexe 3

Vu pour être annexé à la délibération n° 505
Du Conseil communautaire du 26 septembre 2011

Le Président,

Louis VILLARET



HALLE EXPOSITION - DEFINITION DES PERIMETRES D'UTILITE PUBLIQUE ET ENQUETE PARCELLAIRE

Parcelle	Zone POS	NOM propriétaire	Commune	Superficie en m ²	Enquête parcellaire
F 134	NC	COMMUNE DE GIGNAC	GIGNAC	1 330	non
F 140	NC	COMMUNE DE GIGNAC	GIGNAC	1 735	non
F 141	NC	COMMUNE DE GIGNAC	GIGNAC	615	non
F 1075	NC	ETAT MINISTERE ECOLOGIE ENERGIE DEVELOPPEMENT DURABLE	MONTPELLIER	360	non
F 872	NC	MME CARRIERE née ALBAGNAC FRANCINE JANE L	SAINT-PRIVAT-DES-VIEUX	10 070	oui
F 220	NC	M BOREL LOUIS DENIS	GIGNAC	745	oui
F 221	NC	M BOREL LOUIS DENIS	GIGNAC	5	oui
F 877	NC	M BAUMES ALAIN GEORGES SIMON	FRONTIGNAN	1 042	oui
F 877	NC	M BAUMES GEORGES MARC EDMOND	PIGNAN	-	oui
F 118	NC	MLE BOUZON PATRICIA ANNE FLORENCE PASCALE	GIGNAC	3 845	oui
F 212	NC	MME HORTALA née BAUDIN CORALIE MARTINE	PORTIRAGNES	560	oui
F 213	NC	MME HORTALA née BAUDIN CORALIE MARTINE	PORTIRAGNES	1 490	oui
F 727	NC	M ROUQUETTE JEAN-PIERRE EMILE FERNAND	LYON	496	oui
F 727	NC	MME ROUQUETTE née BABOU JACQUELINE MARI	GIGNAC		oui
F 727	NC	M ROUQUETTE MARCEL JOSEPH JEAN	PARIS		oui
F 174	NC	M CLAUZADE MICHEL JEAN FRANCOIS	MAZERES LEZONS	4 745	oui
F 1125	NC	M CADENAS HENRI	GIGNAC	32	oui
F 1126	NC	M CADENAS HENRI	GIGNAC	1 882	oui
F 1127	NC	M CADENAS HENRI	GIGNAC	32	oui
F 1128	NC	M CADENAS HENRI	GIGNAC	717	oui
F 1129	NC	M CANET STEPHANE FRANCIS	GIGNAC	431	oui
F 1130	NC	M CANET STEPHANE FRANCIS	GIGNAC	1 796	oui
F 125	NC	M DAURES JEAN JUSTIN MARIUS	GIGNAC	590	oui
F 126	NC	M DAURES JEAN JUSTIN MARIUS	GIGNAC	1 710	oui
F 127	NC	MLE DUBOIS CORALIE	NEFFIES	340	oui
F 128	NC	MLE DUBOIS CORALIE	NEFFIES	4	oui
F 129	NC	MLE DUBOIS CORALIE	NEFFIES	1 045	oui
F 208	NC	M CONTRERAS SERGE MARIE ALBERT	GIGNAC	2 520	oui
F 208	NC	MME CONTRERAS née ESCURET MARGUERITE HONO	GIGNAC		oui
F 173	NC	M FAVIER ANDRE AUGUSTIN RAYMOND	LE POUGET	3 985	oui
F 682	NC	MME FOBIS née AUGUY MARIE LOUISE JO	RABASTENS	1 153	oui
F 682	NC	MME LABADIE née FOBIS ANNIE	VILLEMAGNE L'ARGENTIERE		oui
F 682	NC	MLE FOBIS YOLANDE CHRISTIANE LAURE	RABASTENS		oui
F 1000	NC	M FERNANDEZ JEAN	GIGNAC	1 648	oui
F 1000	NC	MLE FERNANDEZ HELENE MARIE JACQUELINE	SAINT-ANDRE-DE-SANGONIS		oui
F 1000	NC	MME FONS née FERNANDEZ MONIQUE MARIE J	LE PUY EN VELAY		oui
F 1000	NC	MME FERNANDEZ née VILLEBRUN YOLANDE FERNAND	GIGNAC		oui
F 216	NC	MLE GALLIX ELISABETH MARIE CECILE	MONTPELLIER	1 075	oui
F 209	NC	M GIMENEZ ROGER JEAN	GIGNAC	765	oui
F 210	NC	M GIMENEZ ROGER JEAN	GIGNAC	105	oui
F 211	NC	M GIMENEZ ROGER JEAN	GIGNAC	705	oui
F 124	NC	MME GRANIER MIREILLE MARIE ELISABETH JOSETTE	GIGNAC	1 152	oui
F 214	NC	M GALLIX PIERRE LOUIS	CRETEIL	945	oui
F 214	NC	MLE GALLIX ELISABETH MARIE CECILE	MONTPELLIER		oui
F 215	NC	M GALLIX PIERRE LOUIS	CRETEIL	4 400	oui
F 215	NC	MLE GALLIX ELISABETH MARIE CECILE	MONTPELLIER		oui
F 175	NC	MME VALLAT née GINOUVES NELLY MARIE-LOU	MARLY-LA-VILLE	560	oui
F 871	NC	M GARCIA HENRI MANUEL ANTOINE	GIGNAC	955	oui
F 871	NC	MME CHAPELLE née GARCIA CHRISTIANE	MURVIEL-LES-MONTPELLIER		oui
F 871	NC	M GARCIA ANTOINE	GIGNAC		oui
F 871	NC	MME VILLAR née GARCIA MARIE JOSE VINC	POPIAN		oui
F 871	NC	M GARCIA JEAN JOSEPH ANTOINE	MONTPELLIER		oui
F 135	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	5 360	oui
F 135	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 136	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	1 695	oui
F 136	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 137	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	6 075	oui
F 137	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 138	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	14	oui
F 138	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui

Parcelle	Zone POS	NOM propriétaire	Commune	Superficie en m ²	Enquête parcellaire
F 139	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	3 540	oui
F 139	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 142	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	7 840	oui
F 142	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 143	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	1 390	oui
F 143	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 144	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	2 375	oui
F 144	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 145	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	325	oui
F 145	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 146	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	810	oui
F 146	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 147	NC	M LEYGUE HENRI PAUL MARCEL BENOIT	GIGNAC	2 715	oui
F 147	NC	MME LEYGUE née ALFARO MARIE CLAIRE JO	GIGNAC		oui
F 234	NC	MME MARIN née BAUTISTA EMMANUELLE	GIGNAC	510	oui
F 234	NC	M MARIN PIERRE FRANCOIS	GIGNAC		oui
F 235	NC	MME MARIN née BAUTISTA EMMANUELLE	GIGNAC	1 820	oui
F 235	NC	M MARIN PIERRE FRANCOIS	GIGNAC		oui
F 236	NC	MME MARIN née BAUTISTA EMMANUELLE	GIGNAC	945	oui
F 236	NC	M MARIN PIERRE FRANCOIS	GIGNAC		oui
F 239	NC	MME GRAS née MANENT ELIANE JOSETTE	JUVIGNAC	1 105	oui
F 240	NC	MME GRAS née MANENT ELIANE JOSETTE	JUVIGNAC	860	oui
F 894	NC	MME GRAS née MANENT ELIANE JOSETTE	JUVIGNAC	1 035	oui
F 121	NC	MME CARBONNEL née MELKEBEEK SIMONE ALICE	COLLIOURE	820	oui
F 122	NC	MME CARBONNEL née MELKEBEEK SIMONE ALICE	COLLIOURE	5	oui
F 123	NC	MME CARBONNEL née MELKEBEEK SIMONE ALICE	COLLIOURE	1 430	oui
F 207	NC	M MONTAGNE FREDERIC DANIEL PAUL	GIGNAC	690	oui
F 206	NC	MME DURANDEAU née MONTAGNE ANDREE LAURENCE	GIGNAC	1 650	oui
F 130	NC	MME PEYRE MICHELE PAULE LOUISE	GIGNAC	1 465	oui
F 131	NC	MME PEYRE MICHELE PAULE LOUISE	GIGNAC	1 180	oui
F 728	NC	M ROUQUETTE JEAN-PIERRE EMILE FERNAND	LYON	499	oui
F 874	NC	MME BALJOU née SOTO CLAIRE	GIGNAC	785	oui
F 191	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	6 950	oui
F 192	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	9 420	oui
F 193	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	1 430	oui
F 194	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	3 480	oui
F 195	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	3 270	oui
F 196	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	1 220	oui
F 197	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC	1 010	oui
F 178	NC	MLE SAQUET NICOLE MARIE JOSETTE	GIGNAC	7 900	oui
F 178	NC	M SAQUET ALAIN RENE ETIENNE	GIGNAC		oui
F 178	NC	MME SAQUET DANIELLE CHRISTINE COLETTE	CONDEAU		oui
F 178	NC	MLE SAQUET MONIQUE MARCELLE SOLANGE	GIGNAC		oui
F 119	NC	MME PEREZ née VIOLS DOMINIQUE FERNA	GIGNAC	1 540	oui
F 120	NC	MME PEREZ née VIOLS DOMINIQUE FERNA	GIGNAC	930	oui
F 202	NC	M VERDU ALAIN JOSEPH LOUIS	GIGNAC	795	oui
F 204	NC	M VERDU ALAIN JOSEPH LOUIS	GIGNAC	6 050	oui
F 1001	NC	M VILLEBRUN BERNARD ALBERT ROBERT	CESSENON SUR ORB	1 646	oui
F 1002	NC	M VILLEBRUN ROBERT JOSEPH JULES	SAINT-ROME-DE-CERNON		oui
F 132	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	9 730	non
F 205	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	3 665	non
F 241	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	4 280	non
F 242	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	900	non
F 243	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	245	non
F 244	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	275	non
F 245	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	14	non
F 721	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	580	non
F 722	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	510	non
F 900	NC	COMMUNAUTE DE COMMUNES VALLEE DE L'HERAULT	GIGNAC	938	non