Pôle santé

Pour renforcer l'offre de soins en cœur d'Hérault, un projet majeur pour le territoire en partenariat avec Languedoc Mutualité a vu le jour en 2022. Le pôle Santé de Gignac regroupe à la fois des praticiens libéraux de professions médicales et paramédicales et une plateforme de consultations de spécialistes avec la clinique mutualiste Beau Soleil d'AESIO Santé. En tout, une trentaine de professions de santé sont représentées.

Le projet de pôle de santé

Le projet de pôle santé se situe sur la Z.A.C La Croix à Gignac, à l'intersection de l'avenue de Lodève et l'ancien chemin de Lodève.

Le projet de Pôle Santé s'inscrit pleinement dans les objectifs du projet de territoire de la Vallée de l'Hérault 2016-2025 et plus particulièrement dans l'objectif « Pérenniser et diversifier l'offre de soins sur notre territoire ».

Dans l'objectif commun de répondre aux carences dans l'offre de soins du territoire et d'apporter une offre de service au public et en particulier aux habitants de la Vallée de l'Hérault, la Communauté de communes, FDI GROUPE à

travers sa filiale FDI FONCIERE et AESIO SANTE ont formé ce projet ambitieux d'organisation de prise en charge graduée et coordonnée, basé sur la création d'un Pôle de Santé sur la commune de Gignac.

Dans ce cadre, le regroupement des professionnels de santé du territoire en un lieu unique revêt un enjeu stratégique autour de 2 dimensions :

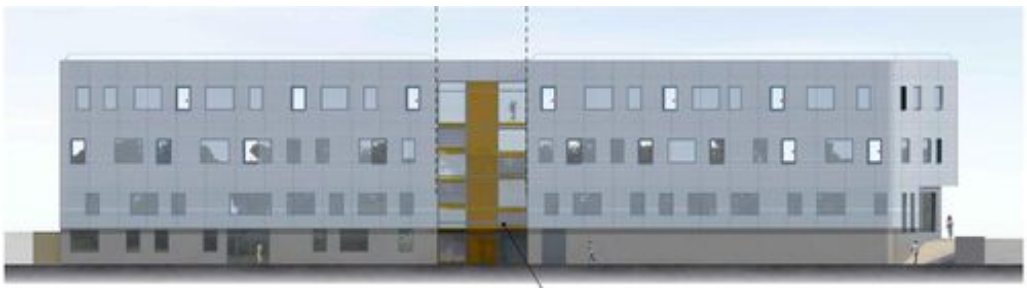
- Apporter une offre de service de santé de proximité lisible,
- Organiser une offre de service de santé de proximité globale et accessible

Les objectifs de ce projet multipolaire seront de compléter l'offre de soins déjà existante : la maison médicale et les urgences à Clermont-l'Hérault ou encore le Centre médicopsychologique de l'enfant à Gignac.

L'offre de soins

Prendront place dès 2021 dans le Pôle Santé :

- Un service d'imagerie médicale et de radiologie
- Un cabinet dentaire et d'orthodontie
- Un plateau de consultation de spécialistes
- Un laboratoire de biologie et d'analyse médicale
- Un cabinet de généralistes et de gynécologues
- Un centre de prise en charge de la douleur chronique
- Un cabinet de Kinésithérapie
- Un cabinet d'infirmières
- Un cabinet de Neuro-pédagogie et Médecine chinoise
- Un audioprothésiste
- Un opticien centre de basse vision



Investissement financier de l'interco

- **774 000 € HT** : réseaux humides et revêtements
- **129 000 € HT** : réseaux secs
- **48 000 € HT** : frais d'études et de maîtrise d'œuvre
- **24 000 € HT** : aménagements paysagers
- **Total : 975 000 € HT**, dont 219 000 € HT financés par l'Etat

Chiffres-clés

- Un pôle santé de 3500 m2 réalisé en deux phases
- Coût global de l'opération : 3,5 millions d'euros
- Une trentaine de professions de santé différentes sont représentées
- Un équipement ouvert au premier trimestre 2022
- 4.8M€ d'investissement par le groupe FDI qui a construit le bâtiment
- Un service d'imagerie médicale, d'échographie et prochainement un scanner
- Un plateau de consultation de spécialistes de l'IMM (clinique Beausoleil) d'Aesio Santé
- Un bâtiment conçu par AWA Architectes
- Un bâtiment actuel de plus de 2632 m2
- Une extension de 868 m2 dès 2023

1er février 2020 : pose de la 1ère pierre

Calendrier

- Lancement début 2019 des études de maîtrise d'oeuvre et des travaux d'aménagement avec la création d'un espace de stationnement supplémentaire
- 1er février 2020 : pose de la première pierre
- Septembre 2020 : premiers travaux d'aménagement
- Dernier trimestre 2021 : livraison des bâtiments et des aménagements extérieurs
- 1er trimestre 2022 : inauguration et ouverture au public

VALLÉE DE L'HÉRAULT
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VALLÉE DE L'HÉRAULT
BP 15 - 2 PARC D'ACTIVITÉS DE CAMALCÉ
34150 GIGNAC

HORAIRES D'OUVERTURE : DU LUNDI AU JEUDI DE 8H30 À 12H ET DE 14H À 17H30 ET LE VENDREDI DE 8H30 À 12H30 ET DE 14H À 17H

04 67 57 04 50

@ CONTACTEZ-NOUS