

Relevé de décisions du Conseil communautaire du lundi 12 octobre 2009.

Étaient présents ou représentés : Claude BONNAFOUS, Jean-Pierre VENTURE, Jean-Pierre VAN RUYSKENSVELDE, Georges PIERRUGUES, Michel SAINTPIERRE, Jean-Claude MARC, Richard ALEGRE, Maurice DEJEAN, Jean-Marcel JOVER, Valérie DELVAL, Sylvie CONTRERAS, Anne-Marie DEJEAN, Robert POUJOL, Marie-Claude BEDES, Eric CORBEAU, Jean-Pierre DURET, Jacqueline THIVET, Cyrille CADARS, Louis VILLARET, André YVANEZ, Xavier PEYRAUD, Bernard DOUYSSET, Jean-Pierre PECHIN, , Mireille BRENIER , Michel COUSTOL, Bernard CAUMEIL, Jean-François RUIZ, Didier LAMONT, Agnès CONSTANT, Jean-Pierre BERTOLINI, François GASTAN, Jacky GALABRUN, Eric PALOC.

Absents ou excusés : Jean-François CADILHAC, André SIDERIS, Gérard CABELLO, Bernard JEREZ, Marie-Agnès SIBERTIN BLANC, Jacques DONNADIEU, Marc HENRY, Jean-Pierre GABAUDAN, Frédéric GREZES, Robert SIEGEL, Fabienne GALVEZ,

ADMINISTRATION GENERALE

Rapport 1.1 : Comité local pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ), désignation des représentants de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **de nommer** pour représenter la Communauté de communes au CLLAJ un titulaire et un suppléant par siège détenu :
 - o titulaires :
 - Monsieur Jean-Marcel JOVER
 - Monsieur Claude CARCELLER
 - o Suppléants :
 - Monsieur Jean-François RUIZ
 - Monsieur Jacky GALABRUN

Rapport 1.2 : Classement de l'office de tourisme intercommunal.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **de solliciter** le classement de l'Office de Tourisme de Saint Guilhem le Désert Vallée de l'Hérault dans la catégorie 3 étoiles
- **de donner** pouvoir au Président pour la rédaction et la signature de tous les documents s'y rapportant

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Rapport 2.1 : ZAC La Garrigue à St André de Sangonis, achat de la parcelle 601.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **d'acquérir** la parcelle D 601 au prix de l'évaluation des domaines (65 000 €) complété d'une indemnité de emploi de 13 000 €, soit un prix total de 78 000 €
- **d'autoriser** le Président à signer l'ensemble des pièces afférentes à ces dossiers
- **d'autoriser** le Président à demander les aides financières de l'Europe, de la région ou du département mobilisables dans le cadre la politique d'acquisitions foncières à visée économique

Rapport 2.2 : Concours des vins de la Vallée de l'Hérault 2010, montant des participations privées et demandes de subventions.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **de valider** le montant des participations privées et subventions publiques sollicitées par la Communauté de communes au titre de l'opération,
 - au titre de la participation des caves au Concours : 15 € TTC/produit présenté
 - pour le repas de remise des prix : 25 € TTC/personne (tarif grand public)
 - au titre de partenariat(s) privé(s) à établir : 1 500 € par partenariat
- **de donner** au Président l'autorisation de modifier, si besoin, le plan de financement,
- **de donner** au Président l'autorisation d'engager et signer les formalités afférentes à ce dossier, y compris les consultations relatives aux différentes prestations de service à mettre en œuvre, la signature des conventions de partenariat à mettre en place et tous les documents relatifs à l'attribution de subventions.
- **de valider** le projet de plan de financement présenté ci-dessous :

Communauté de Communes Vallée de l'Hérault					
Plan de financement Concours des vins Vallée de l'Hérault 2010					
DEPENSES			RECETTES		
POSTES	MONTANT (TTC)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (TTC)	TAUX
Annonces et insertion	60 000,00 €	63%	Conseil général de l'Hérault	18 000,00 €	19%
Communication générale	14 000,00 €	15%	Conseil régional Languedoc Roussillon	15 000,00 €	16%
Fêtes et cérémonie	14 000,00 €	15%	Privés - producteurs	5 000,00 €	5%
Fournitures et services	7 000,00 €	7%			
			PART FINANCEURS	38 000,00 €	40%
			PART CCVH	57 000,00 €	60%
TOTAL TTC	95 000,00 €	100%	TOTAL TTC	95 000,00 €	100%

Rapport 2.3 : A vivre ! La foire-expo en Vallée de l'Hérault 2010, prix de location des stands et demandes de subventions.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **de valider** les prix de location de stands,
 - o stand standard : 110 € TTC
 - o stand d'angle : 160 € TTC
 - o emplacement grand matériel : 3,5 € TTC/m²
 - o stand buvette : forfait de 600€ (comprenant la location d'un stand de 18 m² avec électricité et un forfait d'entrée de 300 €)
 - o stand restauration à emporter : prix de location d'un stand standard ou d'angle, plus droit d'entrée de 100 €
 - o stands restauration assise : 10% du chiffre d'affaires réalisé ou forfait de 400 €
 - o forfait électricité : 60 € TTC par branchement
 - o supplément moquette : 40 € TTC par stand
 - o réductions spéciales : -10% pour les anciens exposants 2008 ; -40% pour les produits régionaux ; -50% pour les gagnants au concours des vins primés sur le terroir 2009 ;

gratuit pour les associations culturelles locales qui proposent des animations sur le site

- **de valider** les formules de partenariats privés,
 - o Partenaire Privilège : 3000 € TTC
 - o Partenaire Associé : 2000 € TTC
 - o Partenaire Présence : 1500 € TTC

- **de valider** le montant des participations privées et subventions publiques sollicitées par la Communauté de communes au titre de l'opération,
 - o le Conseil Général de l'Hérault pour un montant de 35 000 €, dans le cadre du contrat de territoire 2010,
 - o le Conseil Régional Languedoc-Roussillon pour un montant de 15 000 €, dans le cadre du contrat de Pays Cœur d'Hérault 2010,
 - o tout autre partenaire financier public qui souhaiterait soutenir cette opération, dans une limite de 80% de financements extérieurs (publics et privés).

- **de donner** au Président l'autorisation de modifier, si besoin, le plan de financement,

- **de donner** au Président l'autorisation d'engager et signer les formalités afférentes à ce dossier, y compris les consultations relatives aux différentes prestations de service à mettre en œuvre, la signature des conventions de partenariat à mettre en place et tous les documents relatifs à l'attribution de subventions.

- **de valider** le projet de plan de financement présenté ci-dessous pour l'organisation de la Foire expo les 5 et 6 juin 2010 :

Communauté de Communes Vallée de l'Hérault					
Plan de financement A vivre! La Foire Expo 2010					
DEPENSES			RECETTES		
POSTES	MONTANT (TTC)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (TTC)	TAUX
Organisation	56 000,00 €	40%	Conseil général de l'Hérault	35 000,00 €	25%
Animation	13 000,00 €	9%	Conseil régional Languedoc Roussillon	15 000,00 €	11%
Communication	71 000,00 €	51%	Privés : exposants, sponsors	32 000,00 €	23%
			PART FINANCEURS	82 000,00 €	59%
			PART CCVH	58 000,00 €	41%
TOTAL TTC	140 000,00 €	100%	TOTAL TTC	140 000,00 €	100%

AMENAGEMENT DE L'ESPACE

Rapport 3.1 : Sécurisation de l'entrée RD27 de La Boissière, transfert de maîtrise d'ouvrage – Domaine routier départemental.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **d'accepter** la délégation de maîtrise d'ouvrage des travaux d'aménagement de la route départementale n°27 sur l'emprise de l'opération de sécurisation de l'entrée urbaine empruntant la Route départementale n°27 à La Boissière,
- **d'approuver** le projet de convention de transfert de maîtrise d'ouvrage,
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage jointe à cette délibération,
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer toutes les pièces afférentes à cette convention jusqu'à son terme,

Rapport 3.2 : Financement du Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes (CLLAJ) du Pays Cœur d'Hérault.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **D'émettre un avis favorable** pour l'octroi d'une participation au CLLAJ, cofinancée par le Conseil général et répartie entre les Communautés de communes du Clermontais, du Lodévois et Larzac et de la Vallée de l'Hérault

Rapport 3.3 : Aide en faveur de la réhabilitation de l'Hôtel de Laurès à Gignac et de la création de logements locatifs sociaux.

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **D'émettre un avis favorable** pour l'octroi, dans le cadre de la réhabilitation d'un bâtiment communal et de la création de 6 logements locatifs sociaux, d'un fonds de concours de 83 333 € à la commune de Gignac.

Rapport 3.4 : Opération Grand Site Saint Guilhem le Désert / Gorges de l'Hérault – demandes de subventions, opérations 2010

Le Conseil communautaire décide, à l'unanimité des suffrages exprimés,

- **d'autoriser** Monsieur le Président à solliciter le Conseil général de l'Hérault, le Conseil régional Languedoc Roussillon, la DIREN Languedoc Roussillon et tout autre financeur (public ou privé) pour les demandes de subventions, dans la limite de 80% de financement par opération,
- **d'autoriser** Monsieur le Président à modifier, si besoin, les plans de financement prévisionnels,
- **d'autoriser** Monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution de ces subventions.
- **d'approuver** les opérations présentées ci-dessous et leurs projets de plan de financement, dans la cadre de l'Opération Grand Site, pour l'année 2010 :

**Plan de financement
Equipements de 4 quais "arrêts navettes"**

<i>DEPENSES</i>			<i>RECETTES</i>		
POSTES	MONTANT (HT)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (HT)	TAUX
Arrêts navettes	45 000,00 €	100%	Conseil général de l'Hérault	13 500,00 €	30%
			Conseil régional LR	13 500,00 €	30%
			PART FINANCEURS	27 000,00 €	60%
			PART CCVH	18 000,00 €	40%
TOTAL HT	45 000,00 €	100%	TOTAL HT	45 000,00 €	100%
TOTAL TTC	53 820,00 €		TOTAL TTC	53 820,00 €	

**Plan de financement
Création d'une signalétique d'interprétation**

<i>DEPENSES</i>			<i>RECETTES</i>		
POSTES	MONTANT (TTC)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (TTC)	TAUX
Signalétique interprétation	15 000,00 €	100%	Conseil général de l'Hérault	4 500,00 €	30%
			DIREN LR	4 500,00 €	30%
			PART FINANCEURS	9 000,00 €	60%
			PART CCVH	6 000,00 €	40%
TOTAL HT	15 000,00 €	100%	TOTAL HT	15 000,00 €	100%
TOTAL TTC	17 940,00 €		TOTAL TTC	17 940,00 €	


**Plan de financement
Etude économique**

<i>DEPENSES</i>			<i>RECETTES</i>		
POSTES	MONTANT (TTC)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (TTC)	TAUX
Etude économique	45 000,00 €	100%	Conseil général de l'Hérault	13 500,00 €	30%
			Conseil régional LR	22 500,00 €	50%
			PART FINANCEURS	36 000,00 €	80%
			PART CCVH	9 000,00 €	20%
TOTAL TTC	45 000,00 €	100%	TOTAL TTC	45 000,00 €	100%

**Plan de financement
Etude observatoires fréquentation et photographique**

<i>DEPENSES</i>			<i>RECETTES</i>		
POSTES	MONTANT (TTC)	TAUX	FINANCEURS	MONTANT (TTC)	TAUX
Observatoires	50 000,00 €	100%	Conseil général de l'Hérault	15 000,00 €	30%
			DIREN LR	15 000,00 €	30%
			PART FINANCEURS	30 000,00 €	60%
			PART CCVH	20 000,00 €	40%
TOTAL TTC	50 000,00 €	100%	TOTAL TTC	50 000,00 €	100%

Le relevé de décisions du Conseil communautaire du 12 octobre 2009 comporte 7 pages.
Il restera affiché à la Communauté de communes entre le 3 novembre 2009 au 3 janvier 2010.

Le Président

 Louis VILLARET

Les délibérations sont consultables sur notre site internet www.cc-vallee-herault.fr ou au siège de la Communauté de communes, aux heures d'ouverture.

Les copies des délibérations peuvent être communiquées selon l'une des modalités suivantes :

- par consultation gratuite sur place sauf si les impératifs de conservation du document s'y opposent ;
- par courrier électronique et sans frais lorsque le document existe sous forme électronique ;
- par délivrance aux frais du demandeur d'une copie sur papier ou sur un support informatique identique à celui utilisé par l'administration. Dans ce dernier cas, et conformément à l'article 34 du décret du 30 décembre 2005, il appartient à l'intéressé d'indiquer sous quelle forme il souhaite obtenir le document sollicité. Des frais de reproduction pourront lui être facturés, sans que ceux-ci puissent excéder le coût réel supporté par l'administration. Un arrêté du Premier ministre du 1er octobre 2001 prévoit que le montant des frais de copie d'un document administratif pourra être fixé au maximum à 0,18 € par page de format A 4 en impression noir et blanc, 1,83 € pour une disquette et 2,75 € pour un cédérom.