# République Française Département de l'Hérault COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VALLÉE DE L'HÉRAULT

~~~~~

#### DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE - Réunion du : lundi 12 avril 2021

#### BUDGET PRINCIPAL 2020 VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2020

Le Conseil communautaire de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault s'est réuni ce jour, lundi 12 avril 2021 à 16h00 en Salle du Conseil Communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-François SOTO, Président de la communauté de communes. La convocation a été adressée le 1 avril 2021.

Étaient présents ou représentés

M. Henry MARTINEZ, Mme Chantal DUMAS, M. Yannick VERNIERES, Mme Roxane MARC, M. Jean-Pierre GABAUDAN, M. Xavier PEYRAUD, Mme Véronique NEIL, M. Jean-Pierre PUGENS, M. Olivier SERVEL, M. Pierre AMALOU, M. Ronny PONCE, M. Philippe SALASC, M. Jean-Claude CROS, M. Marcel CHRISTOL, Mme Stéphanie BOUGARD-BRUN, M. Philippe LASSALVY, Mme Florence QUINONERO, Mme Martine LABEUR, M. Jean-Marc ISURE, M. José MARTINEZ, Mme Marie-Françoise NACHEZ, Mme Marie-Hélène SANCHEZ, M. Jean-Pierre BERTOLINI, M. Jean-Luc DARMANIN, M. Pascal DELIEUZE, Mme Martine BONNET, Mme Marie-Agnès SIBERTIN-BLANC, Mme Béatrice FERNANDO, M. Claude CARCELLER, Mme Valérie BOUYSSOU, Mme Josette CUTANDA, M. Thibaut BARRAL, M. Christian VILOING - M. Jean-Louis RANDON suppléant de M. Bernard GOUZIN, M. Pascal THEVENIAUD suppléant de M. Gregory BRO, M. Bernard CAUMEIL suppléant de M. Daniel REQUIRAND.

**Procurations** 

Mme Nicole MORERE à M. Olivier SERVEL, Mme Jocelyne KUZNIAK à M. Pascal DELIEUZE, Mme Maria MENDES CHARLIER à M. Henry MARTINEZ, M. Gilles HENRY à M. Jean-Pierre PUGENS, M. Daniel JAUDON à M. José MARTINEZ, M. Nicolas ROUSSARD à M. Philippe SALASC, M. David CABLAT à M.

Jean-Claude CROS.

**Excusés** 

M. Jean-François SOTO.

**Absents** 

327K€).

M. René GARRO, Mme Agnès CONSTANT, M. Robert SIEGEL, M. Laurent ILLUMINATI.

Quorum: 16 Présents: 36 Votants: 43 Pour: 43 Contre: 0 Abstention: 0

Agissant conformément aux dispositions du Code général des collectivités territoriales et en particulier ses articles L 5214-1 et suivants et L 5211-6 alinéa 1.

Agissant conformément aux dispositions de son règlement intérieur.

VU le Code général des collectivités territoriales (CGCT), en particulier ses articles L. 1612-12, L. 1612-13, L.2121-31 et D. 2342-1, applicables aux Etablissements publics de coopération intercommunale par renvoi des articles L. 1612-20 I, L. 5211-36 et R. 5211-13;

VU la délibération du conseil communautaire du 20 janvier 2020 relative à l'adoption du budget principal de la CCVH;

CONSIDERANT que le compte administratif 2020 retrace l'ensemble des dépenses et des recettes réalisées par la CCVH entre le 1 er janvier et le 31 décembre 2020 sur le budget principal,

CONSIDERANT que le comptable public tient la comptabilité de l'ordonnateur selon le principe de la partie double et établit le compte de gestion ; que le compte administratif soumis à approbation est conforme et concordant avec le compte de gestion du Trésorier,

CONSIDERANT que la structure d'un budget d'une collectivité territoriale se présente comme indiqué en annexe I,

CONSIDERANT le budget principal 2020 :

\*La section de fonctionnement du budget principal 2020 s'élève à :

- 15 283K€ en dépenses soit une réalisation de 65,68% par rapport au BP 2020 (annexe 2) et 80,56% hors dépenses imprévues et virement entre section.
- 16 654K€ en recettes soit une réalisation de 71,57% par rapport au BP 2020 (annexe 2)

\*Le résultat de la section est de + 1370K€ à fin 2020 (+610K€ en 2019 et +1 378K€ en 2018), soit un excédent résultat de clôture à affecter sur 2021 de 8 678K€, en augmentation par rapport au résultat antérieur cumulé reporté 2019 (+ 7308K€).

\*La section d'investissement du budget principal 2020 s'élève à :

- 5 329K€ en dépenses soit une réalisation de 43,17% par rapport au BP 2020 (annexe 3)
- 6 341K€ en recettes soit une réalisation d'environ 51,37% par rapport au BP 2020 (annexe 3) \*Le résultat de la section est de + 1 011K€ (- 1494K€ en 2019), soit un excédent cumulé à reporter en 2021 de 1 315K€, en diminution par rapport au résultat antérieur cumulé reporté 2019 (-2

CONSIDERANT que les restes à réaliser 2020 s'élèvent à 906K€ en dépenses d'investissement et 0K€ en recettes d'investissement, soit un solde négatif de 906K€; il conviendra d'affecter une part du résultat de fonctionnement à la section d'investissement 2021 au compte 1068 car le besoin de financement de la section d'investissement doit être couvert avec le solde d'exécution de fonctionnement de cette année,

**CONSIDERANT** le ratio budget principal :

A fin 2020, le niveau d'épargne brute est évalué à 2246K€ et le niveau d'épargne nette à 850K€. En 2021, le niveau d'épargne brute devrait être en diminution pour être d'environ - 1000K€.

Ces estimations seront bien entendu à ajuster en fonction du taux de réalisation en investissement et en fonctionnement en 2021.

CONSIDERANT que le ratio d'épargne brute s'élève à un peu moins de 13% à fin 2020, soit d'un niveau moins important à celui de 2019 (10%) mais qui reste toutefois acceptable. Pour 2020, il devrait être de l'ordre de 8% suivant les estimations,

CONSIDERANT que la capacité de désendettement s'élève à 8 ans à fin 2020, elle ne devrait pas augmenter en 2021 en fonction du taux de réalisation sur la section d'investissement. Le capital restant dû par la collectivité au 31/12/20 est de 17 253K€ pour le budget principal,

CONSIDERANT que les ratios des annexes budgétaires sont calculés sur la base du niveau de population du territoire de la communauté de communes au 01/01/20 soit 39 392 habitants (38 635 en 2019),

# Le Conseil communautaire de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault, APRES EN AVOIR DELIBERE,

Le quorum étant atteint

#### DÉCIDE

#### à l'unanimité des suffrages exprimés,

Le Président quitte la séance au moment du vote et ne prend pas part au vote.

- d'adopter le compte administratif 2020 du budget principal de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault ; ce compte administratif 2020 étant conforme au compte de gestion 2020 transmis par le Trésorier du Centre de Gestion Comptable Cœur d'Hérault,
- d'inviter Monsieur le Président à accomplir l'ensemble des formalités de publicité afférentes à cette affaire.

Transmission au Représentant de l'État N° 2546 le 19 avril 2021 Publication le 19 avril 2021 Notification le DÉLIBÉRATION CERTIFIÉE EXÉCUTOIRE Gignac, le 19 avril 2021

Identifiant de l'acte : 034-243400694-20210412-2938-BF-1-1

Le Président de la communauté de communes

Jean-François SOTO

## **BUDGET PRINCIPAL - COMPTE ADMINISTRATIF 2020 - SECTION DE FONCTIONNEMENT**

|     | DEPENSE                            | S             |               |                  |     | RECET                            | TES           |               |                  |
|-----|------------------------------------|---------------|---------------|------------------|-----|----------------------------------|---------------|---------------|------------------|
|     |                                    | BP+BS+DM 2020 | Réalisé       | %<br>réalisation |     |                                  | BP+BS+DM 2020 | Réalisé       | %<br>réalisation |
| 011 | Charges à caractère gènèral        | 4 773 853,05  | 2 120 959,37  | 44,43%           | 013 | Atténuation de charges           | 110 000,00    | 209 706,36    | 190,64%          |
| 012 | Charges de personnel               | 7 370 000,00  | 7 143 445,12  | 96,93%           | 002 | Excédent antèrieur reporté       | 7 307 829,22  |               | 0,00%            |
| 014 | Atténuation de produits            | 3 377 807,00  | 3 372 092,21  | 99,83%           | 70  | Produit de services              | 2 015 971,17  | 1 974 357,61  | 97,94%           |
| 65  | Autres charges de gestion courante | 1 195 000,00  | 1 142 382,92  | 95,60%           | 73  | Impôts et taxes                  | 11 084 882,00 | 11 656 833,41 | 105,16%          |
| 66  | Charges financières                | 500 000,00    | 398 212,91    | 79,64%           | 74  | Dotations Subventions,           | 2 613 177,66  | 2 619 330,58  | 100,24%          |
| 67  | Charges exceptionnelles            | 68 052,18     | 30 415,68     | 44,69%           | 75  | Autres produits gestion courante | 88 000,00     | 89 984,59     | 102,26%          |
| 68  | Dotations provisions               | 809 200,00    | 200 000,00    | 24,72%           | 77  | Produits exceptionnels           | 51 319,34     | 103 995,19    | 202,64%          |
| 042 | Opérations d'ordre entre sections  | 877 267,16    | 875 947,82    | 111,99%          |     |                                  |               |               |                  |
| 022 | Dépenses imprévues                 | 500 000,00    |               | 0,00%            |     |                                  |               |               |                  |
| 023 | Vir. à la section d'inv.           | 3 800 000,00  |               | 0,00%            |     |                                  | _             |               |                  |
|     | DEPENSES DE L'EXERCICE             | 23 271 179,39 | 15 283 456,03 | 65,68%           |     | RECETTES DE L'EXERCICE           | 23 271 179,39 | 16 654 207,74 | 71,57%           |

| _, .             |              |
|------------------|--------------|
| Résultat         | 1 370 751,71 |
| Excédent reporté | 7 307 829,22 |
| Total            | 8 678 580,93 |

 Affectation en invt 2021 (art.1068)
 2 222 071,75

 Excédent de fct. à reporter en 2021
 10 900 652,68

## **BUDGET PRINCIPAL - COMPTE ADMINISTRATIF 2020 - SECTION D'INVESTISSEMENT**

|     | DEPE                             | NSES          |              |            |           |     | RECI                              | ETTES         |              |           |           |
|-----|----------------------------------|---------------|--------------|------------|-----------|-----|-----------------------------------|---------------|--------------|-----------|-----------|
|     |                                  | BP+BS+DM      | Réalisé      | Pour info  | %         |     |                                   | BP+BS+DM      | Réalisé      | Pour info | %         |
|     |                                  | 2020          | 2020         | RAR20      | Réel / BP |     |                                   | 2020          | 2020         | RAR20     | Réel / BP |
| 001 | Solde d'exécution d'invt reporté | 2 327 716,84  |              |            |           | 021 | Virement section de fonct.        | 3 800 000,00  |              |           |           |
| 16  | Remboursement emprunt            | 1 803 000,00  | 1 794 892,02 |            | 99,55%    | 024 | Produits des cessions             | -1 319,34     |              |           | #######   |
| 20  | Immobilisations incorporelles    | 419 750,00    | 163 163,71   | 46 694,52  | 38,87%    | 10  | Dotations fonds divers            | 800 000,00    | 372 745,75   |           | 46,59%    |
| 204 | Subventions d'équipement         | 1 024 664,10  | 481 399,23   | 445 553,04 | 46,98%    | 040 | Opérations d'ordre entre sections | 877 267,16    | 875 947,82   |           | 99,85%    |
| 21  | Immobilisations corporelles      | 1 387 881,59  | 759 531,84   | 195 817,58 | 54,73%    | 13  | Subvention d'investissement       | 2 224 945,32  | 691 632,31   |           | 31,09%    |
| 23  | Immobilisation en cours          | 102 000,00    |              | 664,20     | 0,00%     | 16  | Emprunts                          | 4 552 694,14  | 4 401 319,00 |           | 96,68%    |
|     | Opérations d'équipements         | 5 275 546,60  | 2 130 880,33 | 212 583,14 | 40,39%    |     | Opérations d'équipements          |               |              |           | #DIV/0!   |
| 45  | Op. pour compte de tiers         | 4 820,18      |              | 4 820,18   | 0,00%     | 45  | Op. pour compte de tiers          | 91 792,03     |              |           | 0,00%     |
| 13  | Subventions d'investissement     |               |              |            | 0,00%     |     |                                   |               |              |           |           |
|     |                                  |               |              |            |           |     |                                   |               |              |           |           |
|     | DEPENSES DE L'EXERCICE           | 12 345 379,31 | 5 329 867,13 | 906 132,66 | 43,17%    |     | RECETTES DE L'EXERCICE            | 12 345 379,31 | 6 341 644,88 | 0,00      | 51,37%    |

| Total            | -1 315 939,09 |
|------------------|---------------|
| Excédent reporté | -2 327 716,84 |
|                  | 1 011 777,75  |

 Restes à réaliser 2020 - dépenses
 906 132,66

 Restes à réaliser 2020 - recettes
 0,00

 Solde des RAR 2020
 -906 132,66

## **ETAT DES ACQUISITIONS ET CESSIONS EN 2020**

## Acquisitions liées aux besoins propres de la CCVH

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.

| Commune | Surface<br>totale<br>en m² | Budget              | Modalités<br>d'acquisition | Opération              | Délibération<br>(date) | Origine de<br>propriété /<br>vendeur | Référence<br>cadastrale | N° de<br>lot | Nature du<br>bien | Date de<br>l'acte de<br>vente | Prix en € |
|---------|----------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------|-----------|
| Gignac  | 126.70                     | Budget<br>principal | Acquisition amiable        | Bâtiment<br>d'activité | 2019-01-21             | PRESENCE<br>VERTE                    | AS13                    | 906          | Local<br>aménagé  | 12/11/2020                    | 230 000   |
|         |                            |                     |                            |                        |                        |                                      |                         |              | TO <sup>*</sup>   | TAL GENERAL                   | 230 000   |

# Acquisitions liées aux compétences de la CCVH

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.

| Commune                         | Surface<br>totale<br>en m² | Compétence                  | Budget                       | Modalités<br>d'acquisition | Opération                     | Délibération<br>(date)                   | Origine de propriété / vendeur | Référence (s) cadastrale(s) | Nature du<br>bien               | Date de<br>l'acte de<br>vente | Prix en € |
|---------------------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------|
| Saint-<br>Guilhem-Le-<br>Désert | 18                         | Assainissement              | budget<br>assainisse<br>ment | Acquisition<br>amiable     | Poste de<br>refoulement       | 2020-07-08<br>(Délégation<br>de pouvoir) | FONZES                         | AB488                       | Foncier<br>avec<br>ouvrage      | 07/07/2020                    | 8 000     |
| Gignac                          | 2268                       | Développement<br>économique | budget<br>principal          | Acquisition amiable        | Secteur<br>Passide            | 2019-12-16                               | MELKEBEEK                      | AT16                        | Foncier nu                      | 07/07/2020                    | 20 958    |
| Le Pouget                       | 14090                      | Eau                         | budget<br>eau                | Acquisition amiable        | Captage<br>d'eau du<br>Pouget | 2020-02-24                               | GUIROU                         | AK3                         | Foncier<br>agricole<br>(vignes) | 02/12/2020                    | 40 000    |
|                                 |                            |                             |                              |                            |                               |                                          |                                |                             | TO                              | TAL GENERAL                   | 68 958    |

# Cessions par la CCVH

| Commune    | Surface<br>totale en m² | Compétence                  | Budget                    | Modalités<br>de cession | Opération           | Délibération<br>(date) | Acquéreur                         | Référence<br>cadastrale | N° lot   | Surface<br>construite<br>en m² | Date de<br>l'acte de<br>vente | Prix HT en € |
|------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------|--------------------------------|-------------------------------|--------------|
|            |                         |                             |                           |                         | 5451                |                        | SCI HK                            |                         |          |                                |                               |              |
| MONTARNAUD | 979                     | Développement<br>économique | PAE la<br>Tour            | Cession<br>amiable      | PAE la<br>Tour      | 2019-05-20             | Invest<br>(Echafaçade)            | B0139                   | 23       | 0                              | 02/03/2020                    | 73 425       |
|            |                         |                             |                           |                         |                     |                        | SCI ABRITAT                       |                         |          |                                |                               |              |
|            | 000                     | Développement               | PAE la                    | Cession                 | PAE la              | 2019-05-20             | IMMO                              | D0420                   | 22       | 0                              | 02/03/2020                    | 60 000       |
| MONTARNAUD | 800                     | économique                  | Tour                      | amiable                 | Tour                |                        | (Family<br>Market)                | B0138                   |          |                                |                               |              |
| ANIANE     | 1336                    | Développement<br>économique | PAE Les<br>Treilles       | Cession<br>amiable      | PAE les<br>Treilles | 2018-12-17             | SARL MAS<br>LAVAL                 | AY329                   | 17       | 0                              | 08/06/2020                    | 106 880      |
| GIGNAC     | 223                     | Développement<br>économique | ZAC La<br>Croix           | Cession<br>amiable      | ZAC La<br>Croix     | 2020-02-24             | S.C « F.S .»                      | AW266                   | Délaissé | 0                              | 25/06/2020                    | 7 805        |
| GIGNAC     | 1363                    | Développement<br>économique | ZAC La<br>Croix           | Cession<br>amiable      | ZAC La<br>Croix     | 2019-12-16             | FDI Foncière                      | AW257                   | B02      | 0                              | 30/07/2020                    | 499 750      |
| MONTARNAUD | 897                     | Développement<br>économique | PAE la<br>Tour            | Cession<br>amiable      | PAE la<br>Tour      | 2018-09-24             | SCI QUATRA<br>IMMOBILIER<br>(RCM) | B0149                   | 34       | 0                              | 27/08/2020                    | 67 275       |
| LE POUGET  | 1376                    | Développement<br>économique | PAE Les<br>3<br>fontaines | Cession<br>amiable      | PAE les 3 fontaines | 2019-11-18             | SCI LMJC<br>(CJ PRO)              | BL16                    | 2        | 0                              | 16/10/2020                    | 68 800       |

| MONTARNAUD      | 1933                                              | Développement<br>économique | PAE la<br>Tour      | Cession<br>amiable | PAE la<br>Tour      | 2019-09-30 | SCI SOFA<br>(FPI)                          | B0136                 | 40 | 0 | 22/10/2020 | 144 975          |
|-----------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|------------|--------------------------------------------|-----------------------|----|---|------------|------------------|
| MONTARNAUD      | 990                                               | Développement<br>économique | PAE la<br>Tour      | Cession<br>amiable | PAE la<br>Tour      | 2019-03-25 | SCI INES<br>BEN IMMO<br>(ETANCHEITE<br>34) | B0148                 | 33 | 0 | 23/10/2020 | 74 250           |
| ANIANE          | 1757<br>(terrain divisé<br>entre 2<br>acquéreurs) | Développement<br>économique | PAE les<br>treilles | Cession<br>amiable | PAE les<br>treilles | 2019-05-20 | SCI LUNA<br>SCI BVL                        | AY419<br>AY420        | 15 | 0 | 12/11/2020 | 69 440<br>71 120 |
| GIGNAC          | 131                                               | Développement<br>économique | ZAC La<br>Croix     | Cession<br>amiable | ZAC La<br>Croix     | 2019-05-20 | SCI WILLENA<br>ET<br>THOMARISSE            | AW 240<br>(partielle) |    | 0 | 06/05/2020 | 5 411            |
| TOTAL GENERAL 1 |                                                   |                             |                     |                    |                     |            |                                            | 1 249 131             |    |   |            |                  |

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.

Code INSEE

Commune

MONTARNAUD

Jean-Pierre

**PUJENS** 

**ARRETE - SIGNATURES** 

Nombre de membres en exercice : 48

Nombre de membres présents : <sup>36</sup>

Nombre de suffrages exprimés : 43

Pour: 43 Présenté par le Président **VOTES:** 

Le Conseil communautaire

Contre :

**SIGNATURE** 

01/04/2021 Date de convocation :

Le Président

Présent

Délibéré par le Conseil communautaire réuni en session

A Gignac, le 12/04/2021

Nom

| Commune     |
|-------------|
| MONTARNAUD  |
| MONTARNAUD  |
| MONTARNAUD  |
| MONTPEYROUX |
| PLAISSAN    |
| POPIAN      |

POUZOLS

CARCELLER Catherine GIL (suppléante) **FERNANDO** Bernard

Gilles

Francis

Nom

**BOUYSSOU** 

ILLUMINATI

SIBERTIN-BLANC

HENRY

**NEIL** 

Valérie

Gilles

Laurent

Claude

Béatrice

Marie-Agnès

Véronique

PINGAUD (suppléant)

**BOULOUYS** (suppléant)

RICARD (suppléant)

AVIAT (suppléante)

Présent

**SIGNATURE** 

ANIANE Philippe SALASC PUECHABON **PEYRAUD** Xavier Christelle ANIANE MORERE Nicole PUILACHER Martine BONNET Mohamed EL MAHI (suppéant) ANIANE Nicolas **ROUSSARD** ST ANDRE DE SANGONIS | Jean Pierre **GABAUDAN AUMELAS** Ronny PONCE Sandrine LOUKANI (suppléante) ST ANDRE DE SANGONIS Roxane MARC ARBORAS NACHEZ Marie-Françoise Cécile LEMOINE (suppléante) ST ANDRE DE SANGONIS Yannick **VERNIERES** ARGELLIERS **AMALOU** Pierre Florence LAUSSEL (suppléante) ST ANDRE DE SANGONIS | Chantal **DUMAS** BELARGA MARTINEZ José Cécile LANGREE (suppléante) ST ANDRE DE SANGONIS Henry MARTINEZ CAMPAGNAN Jean-Marc **ISURE** Jean-Manuel YORIS (suppléant) ST ANDRE DE SANGONIS Maria **MENDES CHARLIER** GIGNAC Jean-François SOTO ST ANDRE DE SANGONIS René GARRO **GIGNAC** LABEUR Martine ST BAUZILLE DE LA SYLVE Gregory BRO Pascal THEVENIAUD (suppléant) **GIGNAC** Olivier **SERVEL** ST GUIRAUD **REQUIRAND** CAUMEIL (suppléant) Daniel Bernard GIGNAC Marie-Hélène SANCHEZ ST GUILHEM LE DESERT Robert **SIEGEL** Jean-Philippe MORESMAU (suppléant) GIGNAC Philippe LASSALVY **DELIEUZE** ST JEAN DE FOS Pascal GIGNAC **BOUGARD-BRUN** Stéphanie ST IEAN DE FOS Jocelyne KUZNIAK GIGNAC **CHRISTOL** Marcel ST PARGOIRE DARMANIN Jean-Luc **JONQUIERES** Bernard **GOUZIN** Jean-Louis RANDON (suppléant) ST PARGOIRE CONSTANT Agnès LA BOISSIERE CROS Jean-Claude Danielle HOCHART (suppléante) ST PAUL ET VALMALLE Jean-Pierre **BERTOLINI** Evelyne GELLY (suppléante) LAGAMAS VILOING ST SATURNIN DE LUCIAN Florence Christian ANCIAN (suppléant) QUINONERO Pierre VIALLA (suppléante) Monique LE POUGET **BARRAL** Thibaut TRESSAN Daniel IAUDON MOYANO (suppléante) Sylvie LE POUGET **CUTANDA** VENDEMIAN FERNANDEZ-FAUCILHON (suppléante) losette David CABLAT Christine

Et de la publication, le

Certifié exécutoire par le Président

, compte tenu de la transmission en préfecture le