République Française
Département de l'Hérault
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VALLÉE DE L'HÉRAULT
~~~~~~
DÉLIBÉRATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE - Réunion du : lundi 12 avril 2021
~~~~~~

BUDGET ANNEXE LES TREILLES ANIANE VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2020.

Le Conseil communautaire de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault s'est réuni ce jour, lundi 12 avril 2021 à 16h00 en Salle du Conseil Communautaire, sous la présidence de Monsieur Jean-François SOTO, Président de la communauté de communes. La convocation a été adressée le 1 avril 2021.

Étaient présents ou représentés	M. Henry MARTINEZ, Mme Chantal DUMAS, M. Yannick VERNIERES, Mme Roxane MARC, M. Jean-Pierre GABAUDAN, M. Xavier PEYRAUD, Mme Véronique NEIL, M. Jean-Pierre PUGENS, M. Olivier SERVEL, M. Pierre AMALOU, M. Ronny PONCE, M. Philippe SALASC, M. Jean-Claude CROS, M. Marcel CHRISTOL, Mme Stéphanie BOUGARD-BRUN, M. Philippe LASSALVY, Mme Florence QUINONERO, Mme Martine LABEUR, M. Jean-Marc ISURE, M. José MARTINEZ, Mme Marie-Françoise NACHEZ, Mme Marie-Hélène SANCHEZ, M. Jean-Pierre BERTOLINI, M. Jean-Luc DARMANIN, M. Pascal DELIEUZE, Mme Martine BONNET, Mme Marie-Agnès SIBERTIN-BLANC, Mme Béatrice FERNANDO, M. Claude CARCELLER, Mme Valérie BOUYSSOU, Mme Josette CUTANDA, M. Thibaut BARRAL, M. Christian VILOING - M. Jean-Louis RANDON suppléant de M. Bernard GOUZIN, M. Pascal THEVENIAUD suppléant de M. Gregory BRO, M. Bernard CAUMEIL suppléant de M. Daniel REQUIRAND.
Procurations	Mme Nicole MORERE à M. Olivier SERVEL, Mme Jocelyne KUZNIAK à M. Pascal DELIEUZE, Mme Maria MENDES CHARLIER à M. Henry MARTINEZ, M. Gilles HENRY à M. Jean-Pierre PUGENS, M. Daniel JAUDON à M. José MARTINEZ, M. Nicolas ROUSSARD à M. Philippe SALASC, M. David CABLAT à M. Jean-Claude CROS.
Excusés	M. Jean-François SOTO.
Absents	M. René GARRO, Mme Agnès CONSTANT, M. Robert SIEGEL, M. Laurent ILLUMINATI.

Quorum : *16*	Présents : 36	Votants : 43	Pour : 43 Contre : 0 Abstention : 0

Agissant conformément aux dispositions du Code général des collectivités territoriales et en particulier ses articles L 5214-1 et suivants et L 5211-6 alinéa 1.
Agissant conformément aux dispositions de son règlement intérieur.
VU le Code général des collectivités territoriales (CGCT), en particulier ses articles L. 1612-12, L. 1612-13, L.2121-31 et D. 2342-1, applicables aux Etablissements publics de coopération intercommunale par renvoi des articles L. 1612-20 I, L. 5211-36 et R. 5211-13 ;
VU la délibération du conseil communautaire du 20 janvier 2020 relative à l'adoption du budget primitif du budget annexe Les Treilles à Aniane ;

CONSIDERANT que le compte administratif 2020 retrace l'ensemble des dépenses et des recettes réalisées par la CCVH entre le 1er janvier et le 31 décembre 2020 sur le budget annexe Les Treilles,
CONSIDERANT que le comptable public tient la comptabilité de l'ordonnateur selon le principe de la partie double et établit le compte de gestion ; que le compte administratif soumis à approbation est conforme et concordant avec le compte de gestion du Trésorier,
CONSIDERANT que la structure d'un budget d'une collectivité territoriale se présente comme indiqué en annexe 1,
Le Conseil communautaire de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault,
APRES EN AVOIR DELIBERE,
Le quorum étant atteint

DÉCIDE

à l'unanimité des suffrages exprimés,
Le Président quitte la séance au moment du vote et ne prend pas part au vote.
- d'adopter le compte administratif 2020 du budget annexe Les Treilles à Aniane de la Communauté de communes Vallée de l'Hérault ; ce compte administratif 2020 étant conforme au compte de gestion 2020 transmis par le Trésorier du Centre de Gestion Comptable Cœur d'Hérault,
- d'inviter Monsieur le Président à accomplir l'ensemble des formalités de publicité afférentes à cette affaire.

Le Président de la communauté de communes

Jean-François SOTO

Transmission au Représentant de l'État
N° 2564 le 19 avril 2021
Publication le 19 avril 2021
Notification le
DÉLIBÉRATION CERTIFIÉE EXÉCUTOIRE
Gignac, le 19 avril 2021
Identifiant de l'acte : 034-243400694-20210412-2936-BF-1-1

PAE - COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DES BUDGETS ANNEXES

Section de fonctionnement

		Le Pouget	Aniane	Montarnaud	St André de Sangonis	St Pargoire	Gignac
Dépenses		**PAE Trois Fontaines (extension)**	**PAE les Garrigues**	**PAE la Tour**	**PAE la Garrigue**	**PAE E.Carles**	**ZAC La Croix**
011	Charges à caractère général		5 235,99 €	10 517,80 €	6 325,70 €	502 841,70 €	739 272,53 €
043	Frais divers						
65	Reprise solde au BP						
042	Variation en cours produc. Biens	389 639,36 €	1 585 272,53 €	1 149 156,46 €	1 603 225,76 €		14 431 629,90 €
66	Intêrets des emprunts			3 374,19 €			258 807,03 €
67	Charges exceptionnelles						
	Total	**389 639,36 €**	**1 590 508,52 €**	**1 163 048,45 €**	**1 609 551,46 €**	**502 841,70 €**	**15 429 709,46 €**

Recettes		**PAE Trois Fontaines (extension)**	**PAE les Garrigues**	**PAE la Tour**	**PAE la Garrigue**	**PAE E.Carles**	**ZAC La Croix**
042	Variation de stocks	237 405,21 €	1 343 068,52 €	693 473,45 €	1 609 551,46 €	502 841,70 €	14 848 543,62 €
043	Transfert de charges						
70	Ventes terrains aménagés	68 800,00 €	247 440,00 €	469 575,00 €			517 165,84 €
74	Subventions						64 000,00 €
77	Autres produits	83 434,15 €					
	Total	**389 639,36 €**	**1 590 508,52 €**	**1 163 048,45 €**	**1 609 551,46 €**	**502 841,70 €**	**15 429 709,46 €**

Résultat de fonctionnement 2020	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**	**0,00 €**

PAE - COMPTE ADMINISTRATIF 2020 DES BUDGETS ANNEXES

Section d'investissement

		Le Pouget	Aniane	Montarnaud	St André de Sangonis	St Pargoire	Gignac
Dépenses		**PAE Trois Fontaines (extension)**	**PAE les Garrigues**	**PAE la Tour**	**PAE la Garrigue**	**PAE E.Carles**	**ZAC La Croix**
040	Stock (33.. Ou 3555)	237 405,21 €	1 343 068,52 €	693 473,45 €	1 609 551,46 €	502 841,70 €	14 848 543,62 €
13	Subventions						
16	Rbt emprunts		110 800,00 €	88 894,64 €	134 866,68 €		602 143,77 €
27	Consignations						
	Total	**237 405,21 €**	**1 453 868,52 €**	**782 368,09 €**	**1 744 418,14 €**	**502 841,70 €**	**15 450 687,39 €**

Recettes		**PAE Trois Fontaines (extension)**	**PAE les Garrigues**	**PAE la Tour**	**PAE la Garrigue**	**PAE E.Carles**	**ZAC La Croix**
040	Stock (33.. Ou 3555)	389 639,36 €	1 585 272,53 €	1 149 156,46 €	1 603 225,76 €	502 841,70 €	14 431 629,90 €
13	Subventions						
16	Emprunts						
27	Consignations						
	Total	**389 639,36 €**	**1 585 272,53 €**	**1 149 156,46 €**	**1 603 225,76 €**	**502 841,70 €**	**14 431 629,90 €**

Résultat d'investissement 2020	**152 234,15 €**	**131 404,01 €**	**366 788,37 €**	**-141 192,38 €**	**0,00 €**	**-1 019 057,49 €**

Compte de gestion 2016						
Résultats de clôture 2015	*-304 482,61 €*	*-146 532,53 €*	*127 490,77 €*	*-154 490,31 €*	*-587 194,21 €*	*-2 755 374,69 €*
Résultats de clôture 2016	*-304 482,61 €*	*-239 462,53 €*	*-8 624,35 €*	*-290 454,21 €*	*-562 026,60 €*	*-2 882 349,09 €*
Résultats de clôture 2017	*-304 482,61 €*	*-336 382,53 €*	*-40 473,00 €*	*-425 320,89 €*	*-562 026,60 €*	*-4 200 992,92 €*
Résultats de clôture 2018	*-389 639,36 €*	*-437 722,53 €*	*-86 008,63 €*	*-455 187,57 €*	*-502 841,70 €*	*-6 903 651,16 €*
Résultats de clôture 2019	*-389 639,36 €*	*-543 682,53 €*	*-126 867,95 €*	*-591 725,86 €*	*-502 841,70 €*	*-7 349 168,54 €*
Résultats de clôture 2020	*-237 405,21 €*	*-412 278,52 €*	*239 920,42 €*	*-732 918,24 €*	*-502 841,70 €*	*-8 368 226,03 €*

243 400 694

BUDGET PAE LES TREILLES
CA2020

Code INSEE

ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice : 48
Nombre de membres présents : 36
Nombre de suffrages exprimés : 43

Présenté par le Président

VOTES : Pour : 43 Contre :

Date de convocation : 01/04/2021

Le Président

Délibéré par le Conseil communautaire réuni en session

A Gignac, le 12 avril 2021

Le Conseil communautaire

Commune	Nom				Présent	SIGNATURE
ANIANE	Philippe	SALASC				
ANIANE	Nicole	MORERE				
ANIANE	Nicolas	ROUSSARD				
AUMELAS	Ronny	PONCE	Sandrine	LOUKANI (suppléante)		
ARBORAS	Marie-Françoise	NACHEZ	Cécile	LEMOINE (suppléante)		
ARGELLIERS	Pierre	AMALOU	Florence	LAUSSEL (suppléante)		
BELARGA	José	MARTINEZ	Cécile	LANGREE (suppléante)		
CAMPAGNAN	Jean-Marc	ISURE	Jean-Manuel	YORIS (suppléant)		
GIGNAC	Jean-François	SOTO				
GIGNAC	Martine	LABEUR				
GIGNAC	Olivier	SERVEL				
GIGNAC	Marie-Hélène	SANCHEZ				
GIGNAC	Philippe	LASSALVY				
GIGNAC	Stéphanie	BOUGARD-BRUN				
GIGNAC	Marcel	CHRISTOL				
JONQUIERES	Bernard	GOUZIN	Jean-Louis	RANDON (suppléant)		
LA BOISSIERE	Jean-Claude	CROS	Danielle	HOCHART (suppléante)		
LAGAMAS	Christian	VILOING	Pierre	ANCIAN (suppléant)		
LE POUGET	Thibaut	BARRAL				
LE POUGET	Josette	CUTANDA				
MONTARNAUD	Jean-Pierre	PUJENS				

Commune	Nom				Présent	SIGNATURE
MONTARNAUD	Valérie	BOUYSSOU				
MONTARNAUD	Gilles	HENRY				
MONTARNAUD	Laurent	ILLUMINATI				
MONTPEYROUX	Claude	CARCELLER	Catherine	GIL (suppléante)		
PLAISSAN	Béatrice	FERNANDO	Bernard	PINGAUD (suppléant)		
POPIAN	Marie-Agnès	SIBERTIN-BLANC	Gilles	BOULOUYS (suppléant)		
POUZOLS	Véronique	NEIL	Francis	RICARD (suppléant)		
PUECHABON	Xavier	PEYRAUD	Christelle	AVIAT (suppléante)		
PUILACHER	Martine	BONNET	Mohamed	EL MAHI (suppéant)		
ST ANDRE DE SANGONIS	Jean Pierre	GABAUDAN				
ST ANDRE DE SANGONIS	Roxane	MARC				
ST ANDRE DE SANGONIS	Yannick	VERNIERES				
ST ANDRE DE SANGONIS	Chantal	DUMAS				
ST ANDRE DE SANGONIS	Henry	MARTINEZ				
ST ANDRE DE SANGONIS	Maria	MENDES CHARLIER				
ST ANDRE DE SANGONIS	René	GARRO				
ST BAUZILLE DE LA SYLVE	Gregory	BRO	Pascal	THEVENIAUD (suppléant)		
ST GUIRAUD	Daniel	REQUIRAND	Bernard	CAUMEIL (suppléant)		
ST GUILHEM LE DESERT	Robert	SIEGEL	Jean-Philippe	MORESMAU (suppléant)		
ST JEAN DE FOS	Pascal	DELIEUZE				
ST JEAN DE FOS	Jocelyne	KUZNIAK				
ST PARGOIRE	Jean-Luc	DARMANIN				
ST PARGOIRE	Agnès	CONSTANT				
ST PAUL ET VALMALLE	Jean-Pierre	BERTOLINI	Evelyne	GELLY (suppléante)		
ST SATURNIN DE LUCIAN	Florence	QUINONERO	Monique	VIALLA (suppléante)		
TRESSAN	Daniel	JAUDON	Sylvie	MOYANO (suppléante)		
VENDEMIAN	David	CABLAT	Christine	FERNANDEZ-FAUCILHON (suppléante)		

Certifié exécutoire par le Président , compte tenu de la transmission en préfecture le

Et de la publication, le A ,le

ETAT DES ACQUISITIONS ET CESSIONS EN 2020

Acquisitions liées aux besoins propres de la CCVH

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.

Commune	Surface totale en m²	Budget	Modalités d'acquisition	Opération	Délibération (date)	Origine de propriété / vendeur	Référence cadastrale	N° de lot	Nature du bien	Date de l'acte de vente	Prix en €
Gignac	126.70	Budget principal	Acquisition amiable	Bâtiment d'activité	2019-01-21	PRESENCE VERTE	AS13	906	Local aménagé	12/11/2020	230 000
										TOTAL GENERAL	**230 000**

Acquisitions liées aux compétences de la CCVH

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.

Commune	Surface totale en m²	Compétence	Budget	Modalités d'acquisition	Opération	Délibération (date)	Origine de propriété / vendeur	Référence (s) cadastrale(s)	Nature du bien	Date de l'acte de vente	Prix en €
Saint-Guilhem-Le-Désert	18	Assainissement	budget assainissement	Acquisition amiable	Poste de refoulement	2020-07-08 (Délégation de pouvoir)	FONZES	AB488	Foncier avec ouvrage	07/07/2020	8 000
Gignac	2268	Développement économique	budget principal	Acquisition amiable	Secteur Passide	2019-12-16	MELKEBEEK	AT16	Foncier nu	07/07/2020	20 958
Le Pouget	14090	Eau	budget eau	Acquisition amiable	Captage d'eau du Pouget	2020-02-24	GUIROU	AK3	Foncier agricole (vignes)	02/12/2020	40 000
										TOTAL GENERAL	**68 958**

Cessions par la CCVH

Commune	Surface totale en m²	Compétence	Budget	Modalités de cession	Opération	Délibération (date)	Acquéreur	Référence cadastrale	N° lot	Surface construite en m²	Date de l'acte de vente	Prix HT en €
MONTARNAUD	979	Développement économique	PAE la Tour	Cession amiable	PAE la Tour	2019-05-20	SCI HK Invest (Echafaçade)	B0139	23	0	02/03/2020	73 425
MONTARNAUD	800	Développement économique	PAE la Tour	Cession amiable	PAE la Tour	2019-05-20	SCI ABRITAT IMMO (Family Market)	B0138	22	0	02/03/2020	60 000
ANIANE	1336	Développement économique	PAE Les Treilles	Cession amiable	PAE les Treilles	2018-12-17	SARL MAS LAVAL	AY329	17	0	08/06/2020	106 880
GIGNAC	223	Développement économique	ZAC La Croix	Cession amiable	ZAC La Croix	2020-02-24	S.C « F.S .»	AW266	Délaissé	0	25/06/2020	7 805
GIGNAC	1363	Développement économique	ZAC La Croix	Cession amiable	ZAC La Croix	2019-12-16	FDI Foncière	AW257	B02	0	30/07/2020	499 750
MONTARNAUD	897	Développement économique	PAE la Tour	Cession amiable	PAE la Tour	2018-09-24	SCI QUATRA IMMOBILIER (RCM)	B0149	34	0	27/08/2020	67 275
LE POUGET	1376	Développement économique	PAE Les 3 fontaines	Cession amiable	PAE les 3 fontaines	2019-11-18	SCI LMJC (CJ PRO)	BL16	2	0	16/10/2020	68 800

MONTARNAUD	1933	Développement économique	PAE la Tour	Cession amiable	PAE la Tour	2019-09-30	SCI SOFA (FPI)	B0136	40	0	22/10/2020	144 975
MONTARNAUD	990	Développement économique	PAE la Tour	Cession amiable	PAE la Tour	2019-03-25	SCI INES BEN IMMO (ETANCHEITE 34)	B0148	33	0	23/10/2020	74 250
ANIANE	1757 (terrain divisé entre 2 acquéreurs)	Développement économique	PAE les treilles	Cession amiable	PAE les treilles	2019-05-20	SCI LUNA SCI BVL	AY419 AY420	15	0	12/11/2020	69 440 71 120
GIGNAC	131	Développement économique	ZAC La Croix	Cession amiable	ZAC La Croix	2019-05-20	SCI WILLENA ET THOMARISSE	AW 240 (partielle)		0	06/05/2020	5 411
											TOTAL GENERAL	**1 249 131**

Les transactions citées sont celles ayant fait l'objet d'une signature de l'acte authentique en 2020.