



ECONOMIE

## Ecoparc coeur d'Hérault "La Garrigue"

📍 1 Rue des Chênes Verts  
34725 Saint André de Sangonis

📄 Artisanales, Commerciales et Industrielles

📄 Nom du responsable: Developpement économique

☎ [0467671674](tel:0467671674)

✉ [Courriel](#)

## Caractéristiques du parc

- ▶ surface : 11 hectares
- ▶ 35 lots de 1000 à 5000 m2, soit une surface totale de plancher de 40 000 m²
- ▶ destiné aux activités économiques : PME des secteurs artisanat, industrie et services

# Atout

- ▶ Relié directement à l'échangeur autoroutier 58 de l'A750/A75 (Montpellier/Béziers/Clermont-Ferrand)
- ▶ Autoroutes gratuites (sauf Viaduc de Millau)
- ▶ Montpellier 20 min, Béziers 35min, Millau 50min, Barcelone 3h
- ▶ Parc d'activités de 25 ha (13 ha entièrement requalifiés et 11 ha d'extension)
- ▶ Eau, électricité, gaz, internet très haut débit

## Commercialisation

- ▶ 31 lots sur la nouvelle extension dont 5 disponibles
- ▶ Superficie des lots de 1183m<sup>2</sup> à 2651m<sup>2</sup> (possibilité de fusion de lots)
- ▶ Prix entre 40 et 65€/m<sup>2</sup>
- ▶ COS=0,5

## En savoir plus

[Plaquette Eco parc](#)

[Plus de photos](#)

## Entreprises

- ▶ [Novel.id](#) (permanences économiques, pépinière d'entreprises, mission éco construction, club d'entreprises, centre d'affaires, etc)
- ▶ Une soixantaine d'entreprises implantées. Vous pouvez consulter la liste des entreprises [ici](#).







Vue plan ▼

x

## Ecoparc coeur d'Hérault "La Garrigue"

1 Rue des Chênes Verts  
34725 Saint André de Sangonis

➔ ITINÉRAIRE

# PRÉCÉD

≡ RETOUR À LA LISTE



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VALLÉE DE L'HÉRAULT**

BP 15 - 2 PARC D'ACTIVITÉS DE CAMALCÉ  
34150 GIGNAC

HORAIRES D'OUVERTURE : DU LUNDI AU JEUDI DE 8H30 À 12H ET DE 14H À 17H30 ET LE VENDREDI DE 8H30 À 12H30 ET DE 14H À 17H

☎ **04 67 57 04 50**